

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	BIANCHIN MARCO
Indirizzo	Via San Francesco d'Assisi n. 17, 10122 Torino, (TO) Italy
Telefono	011.5634198
Fax	0115635946
E-mail	bianchin@studio-bianchin.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	16 OTTOBRE 1967

SVOLGE L'ATTIVITÀ PROFESSIONALE DEL DOTTORE COMMERCIALISTA OCCUPANDOSI DI CONSULENZA ALLE AZIENDE IN MATERIA CONTABILE, FISCALE E SOCIETARIA. SI OCCUPA DI TENUTA DELLA CONTABILITÀ E DI FORMAZIONE DI BILANCI, DI REDAZIONE DELLE DICHIARAZIONI FISCALI. SVOLGE ATTIVITÀ DI SINDACO E DI REVISORE IN DIVERSE SOCIETÀ ED ENTI. SEGUE CON PARTICOLARI ATTENZIONE SUCCESSIONI E PATRIMONI EREDITARI OCCUPANDOSI DI PRATICHE DI SUCCESSIONE, DI VOLTURE, DIVISIONI EREDITARIE E DI EREDITÀ GIACENTI. SI OCCUPA DI VALUTAZIONI AZIENDALI E SOCIETARIE NONCHÉ DI CONSULENZE CONTABILI. REDAZIONE DI PERIZIE AL FINE DI DETERMINARE LE ATTIVITÀ, O PER VERIFICARE LA CORRETTA REGISTRAZIONE E CONTABILITÀ, NONCHÉ DI DETERMINARE SITUAZIONI PATRIMONIALI.

SVOLGE L'ATTIVITÀ PROFESSIONALE DEL GEOMETRA OCCUPANDOSI DI CONSULENZE NEL CAMPO IMMOBILIARE E IN PARTICOLARE ASPETTI RELATIVI VALUTAZIONI IMMOBILIARI DI UNITÀ IMMOBILIARI CIVILI, DI INTERI COMPLESSI IMMOBILIARI, DI IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, DI TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI RURALI, TERRENI EDIFICABILI, PERIZIE TECNICHE DI C.T.U. IN CAUSE CIVILI SU INCARICO DEL TRIBUNALE PER DIVISIONI, CON VALUTAZIONE DI PATRIMONI MOBILIARI IMMOBILIARI E FORMAZIONE DI LOTTI, E CONTROVERSIE VARIE, STIMA DEI DANNI, ACCERTAMENTO DELLE RESPONSABILITÀ PER I DANNI SUBITI, VALUTAZIONE DELLA CORRETTA ESECUZIONE DEI LAVORI ED ACCERTAMENTO DELLA RELATIVA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA, OPERAZIONI DI VENDITA IMMOBILI OGGETTO DI PROCEDIMENTO ESECUTIVO, TRASCRIZIONE DEI DECRETI DI TRASFERIMENTO ED ANNOTAMENTI PER LA CANCELLAZIONE DELLE FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI, NONCHÉ PREDISPOSIZIONE DEI PIANI DI RIPARTO, PREDISPOSIZIONE DI VARIAZIONI CATASTALI, ACCATASTAMENTI E PRATICHE COMUNALI.

ESPERIENZA LAVORATIVA

Dal 2010 a oggi	Svolgimento dell'attività professionale del commercialista e del geometra in forma individuale
Dal 2002 al 2010	Svolgimento dell'attività professionale del commercialista e del geometra in forma associata
Dal 1993 al 2002	Svolgimento dell'attività professionale del commercialista e del geometra in forma individuale
Dal 1989 al 1993	Svolgimento dell'attività professionale del geometra in forma individuale
Dal 1986 al 1989	Svolgimento della pratica professionale del geometra presso studi professionali e società di costruzione
 Incarichi attuali	
Dal 2008 ad oggi	Revisore del Collegio dei Geometri di Torino e Provincia
Dal 2011 ad oggi	Sindaco effettivo nella Società Industriale Lombardore S.r.l.
Alcuni Incarichi ricoperti	
Dal 1998 ad oggi	Diversi incarichi come CTU in Cause e Procedure nonché Custode Giudiziario Sindaco effettivo nella Società Pianel – S.P.A. Sindaco effettivo nella Società Elettrometallurgica – S.P.A. Sindaco effettivo nella Società Fondpress – S.r.l. Sindaco effettivo nella Società Meccanodora – S.P.A. Sindaco effettivo nella Società RCA Recipienti Cartone Alluminio – S.P.A. Sindaco effettivo nella Società Servizio Titoli – S.P.A. Sindaco effettivo nella Società Delta Leasing – S.P.A. Sindaco effettivo in diverse Società del Gruppo Self Gardino Sindaco effettivo nella Società La Ginestra S.r.l. Sindaco effettivo nella Società Bim Insurance Broker S.p.a. Liquidatore della Società Vialit – Costruzioni di Ingegneria Civile S.r.l.

Ha svolto diverse Consulenze Tecniche d’Ufficio in ambito immobiliare relazioni tecniche e perizie estimative immobiliari di fabbricati a destinazione residenziale, commerciale e produttiva, alberghi, nonché di terreni agricoli e suscettibili di potenzialità edificatoria con indagini, verifiche e gli accertamenti tecnici e civilistici sulle proprietà regolarità edilizia ecc.

Stime nell’ambito delle divisioni giudiziali di patrimoni mobiliari, immobiliari e societari con valutazione e formazione lotti.

Ha svolto l’incarico di Arbitro in alcuni arbitrati.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1986	Diploma di Geometra Presso Istituto La Salle di Torino
1989	Abilitazione alla Professione di Geometra e Iscrizione Collegio Geometri di Torino dal 31/01/1989
1991	Perito ed Esperto iscritto presso la CCIAA di Torino nella Categoria Costruzioni Edili e nella Categoria Estimo e Divisione di Proprietà urbane rurali
1992	Laureato in Economia e Commercio nel 1992
1993	Abilitato e Iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e Esperti Contabili di Torino dal 22/06/1993;
1994	Iscritto all'Albo del Consulente Tecnico del Giudice del Tribunale
1999	Revisore Contabile Iscritto con decreto 25/11/1999 (Gazzetta Ufficiale n. 100 del 1999)
	Corsi
2005	Corso sulla Conciliazione con modulo di specializzazione in materia societaria tenuto presso La C.C.I.A.A. di Torino
2006	Corso da Conciliatore tenuto presso La CCIAA di Torino
2007	Corso da Conciliatore tenuto presso La C.C.I.A.A. di Torino e accreditamento
2007	Corso su Gestione e Controllo Enti Locali
2008	Corso di aggiornamento per Conciliatori tenuto presso La CCIAA di Torino
2009	Corso sull'Arbitrato
2010	La Valutazione scientifica degli immobili
2010	Corso da Mediatore tenuto presso La C.C.I.A.A. di Torino con relativo accreditamento
2011	Corso integrativo per Mediatore tenuto presso La C.C.I.A.A. di Torino
2012	Corso professionale di Estimo Immobiliare basato sugli Standard Internazionali di Valutazione (IVS) - Geoval
2012	Corso su Revisione Enti Locali
2012	Corso di aggiornamento per Mediatori presso la C.C.I.A.A. di Torino
2013	Master di Diritto Civile
2013	Master di Diritto Penale
2013	Corso su Procedure Concorsuali e Fallimento
2014	Corso aggiornamento su perizie civili e penali
	Corso sull'Eredità giacenti aspetti civili e fiscali
2015	Corso aggiornamento CTU
2015	Corso di aggiornamento Amministratori Immobiliari
2011	Tenuto Corso di formazione presso il Collegio Geometri di Torino su "L'Esperto nel Processo di Esecuzione Immobiliare presso Il Tribunale di Torino"
2015	Tenuto Corso presso la Fondazione dell'Avvocatura Torinese Fulvio Croce organizzato dall'AGAT sulla Consulenza Tecnica d'Ufficio in Arbitrato, Istruzione Probatoria e Termini perentori
2016	Tenuto Corso presso il Castello di Miradolo- San Secondo di Pinerolo sulla Consulenza Tecnica d'Ufficio in Arbitrato organizzato dall'AGAT
2017	Partecipazione a incontri di approfondimento organizzati dall'Ordine Dottori Commercialisti sulle Eredità Giacenti
2018	Partecipato come relatore al Corso su Arbitrato tenuto presso la Camera Arbitrale del Piemonte
2019	Aggiornamento Revisione Legale dei conti – Pianificazione dell'attività di revisione - Principi Contabili ISA Italia – Tenuta contabilità – Qualità del lavoro di revisione – La fase conclusiva - La relazione del revisore Determinazione del valore delle imprese – Valutazione d'azienda
	Corso di formazione per gestori della crisi da sovraindebitamento (figure della Legge 3/2012)
2020	Corso su Revisore contabilità condominiale
2021-2025	Aggiornamento Revisione Legale dei conti

MADRELINGUA

ITALIANA

ALTRÉ LINGUE

FRANCESE SCOLASTICO

INGLESE SCOLASTICO

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

CAPACITÀ INTESSERE E GESTIRE RAPPORTI INTERPERSONALI CAPACITÀ DI LAVORARE IN GRUPPO,
A FARE GRUPPO E CAPACITÀ A CONCILIARE E RISOLVERE CONFLITTI

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

CAPACITÀ AL COORDINAMENTO E ALL'AMMINISTRAZIONE DI PERSONE E RISORSE GRAZIE
ALL'ESPERIENZA MATURATA DURANTE L'ATTIVITÀ PROFESSIONALE

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

REDAZIONE PERIZIE TECNICHE STIME IN MATERIA DI EDILIZIA, IMMOBILI CIVILI, INDUSTRIALI,
COMMERCIALI, TURISTICO, AGRICOLI, PATRIMONI IMMOBILIARI E MOBILIARI
REDAZIONE DI PERIZIE E VALUTAZIONI D'AZIENDA
VALUTAZIONE DI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE
RELAZIONI DI CTU
PRATICHE DI SUCCESSIONI EREDITARIE
DIVISIONI PATRIMONIALI IMMOBILIARI
GESTIONE IMMOBILI
CUSTODIA GIUDIZIARIA DI IMMOBILI E PATRIMONI
VALUTAZIONI RELATIVE A CONTRATTI DI LEASING CON IMMOBILI E CESPI
PRATICHE CATASTALI PRESSO AGENZIA DELLE ENTRATE TERRITORIO
RICERCHE IPOCATASTALI CATASTALI – ACCERTAMENTI PROPRIETÀ IMMOBILIARI
ACCERTAMENTI E VERIFICHE REGOLARITÀ EDILIZIE- CONFORMITÀ
PREDISPOSIZIONE DI BILANCI D'ESERCIZIO E INFRANNUALI
ORGANIZZAZIONE CONTABILE
INCARICHI IN COLLEGI SINDACALI E REVISIONE LEGALE CONTABILE
DICHIAZAZIONI FISCALI (UNICO SOCIETÀ, PERSONE FISICHE, 770 IVA CERTIFICAZIONI...)
ASSISTENZA IN CONTENZIOSO TRIBUTARIO
ASSISTENZA NELLA COSTITUZIONE DI SOCIETÀ, MODIFCHE, CONFERIMENTI, TRASFORMAZIONI,
FUSIONI, SCISSIONI
PERIZIE PER CONFERIMENTI E TRASFORMAZIONI
ESAME BONUS FISCALI AGEVOLAZIONI RISTRUTTURAZIONI E VISTO DI CONFORMITÀ

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE
Informatiche

CAPACITÀ A LAVORARE CON IL P.C. UTILIZZANDO PROGRAMMI DI ELABORAZIONE TESTI, GRAFICA,
FOGLI ELETTRONICI, PRESENTAZIONI. BUONA CONOSCENZA DI MICROSOFT OFFICE OUTLOOK

PATENTE O PATENTI

A - B

AUTORIZZO IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS.196 DEL 30/6/2003

DATA 16 GENNAIO 2026

MARCO BIANCHIN